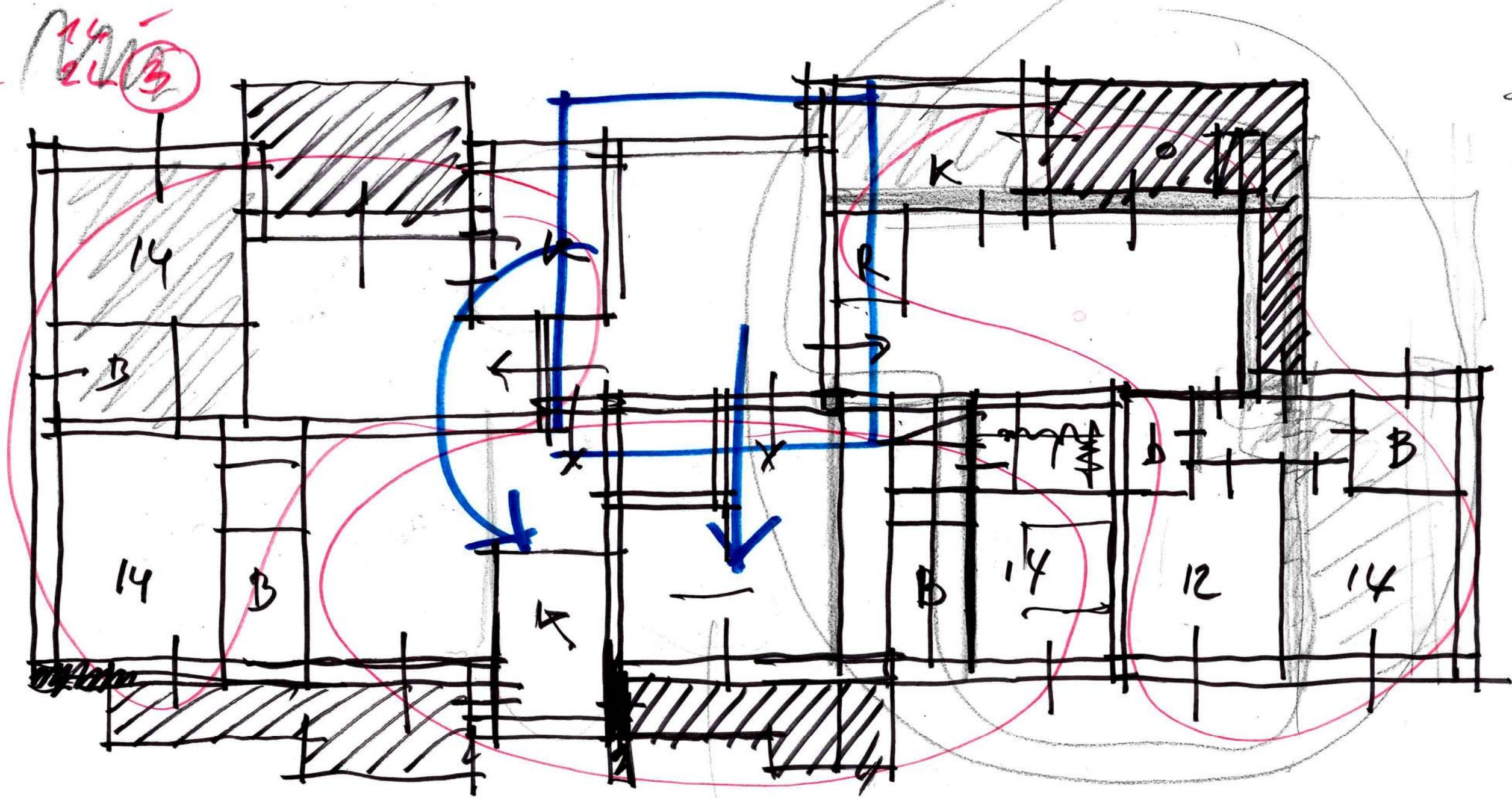


p. primo
 p. secondo
 fuso

1L → 3
 2L → 1 } ④

T. 4
 I 4
 II 4
 III 4 } 15

	MONO	1L	2L
T		3	1
I		3	1
II		3	1
III	1		2
	①	③	⑤ = ①③⑤ = ⑩



3 Corone

MONO

6,50

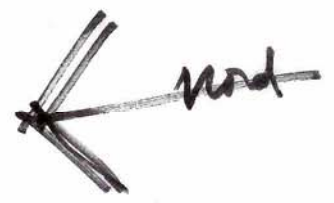
ATTICO
L+L+B+b+angolo cottura

rip.e.
↓

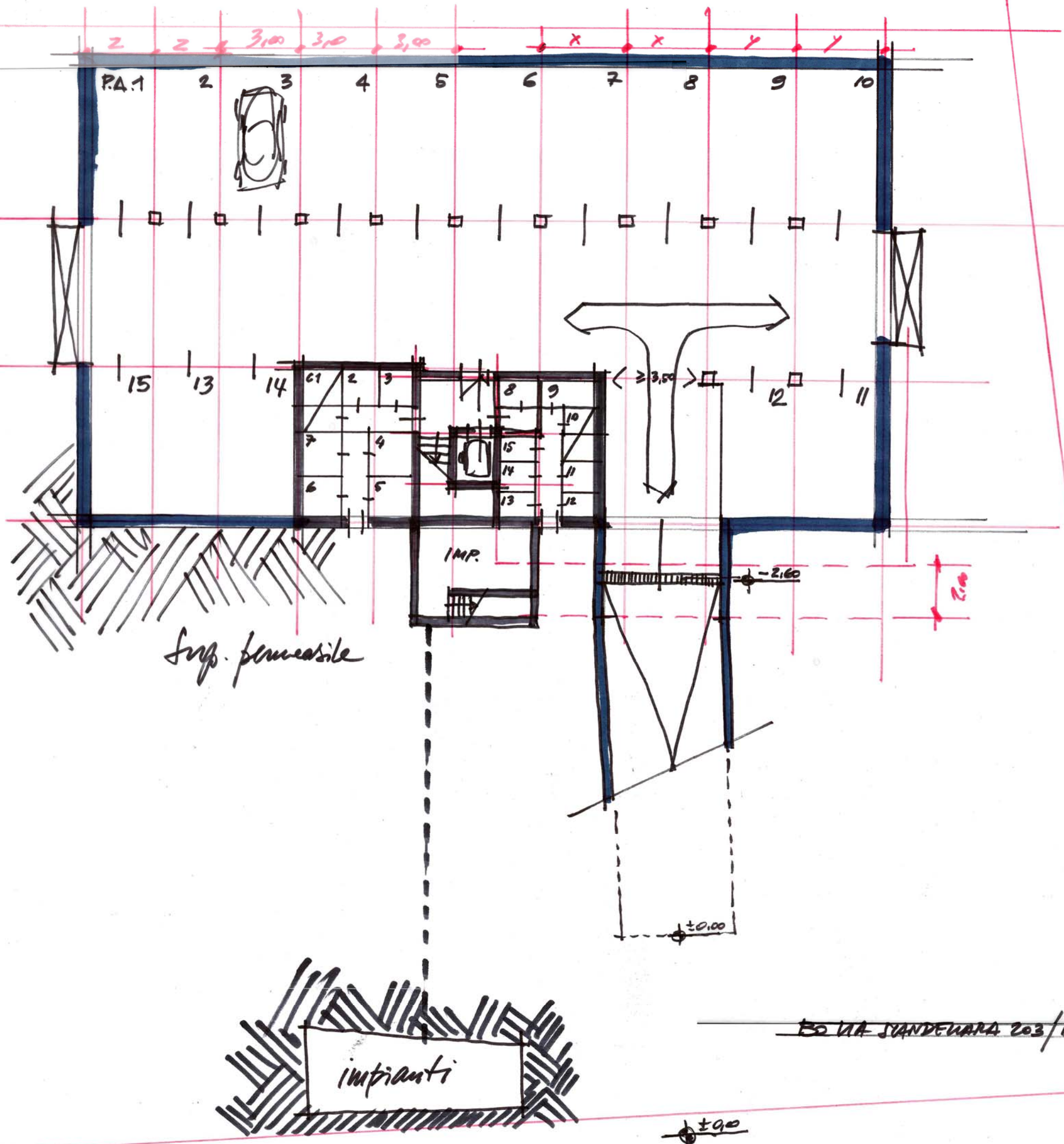


ATTICO
L+L+B+b+K

ATTICO
L+L+B+b+angolo cottura



BO NA DI CORTICENA 203/Bumi 10/3/2015 P. III



Sup. permeabile

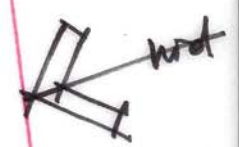
impianti

BO VIA SANDEUARA 203 / Bini 10/3/2015 P. INT.

±0,00

-2,60

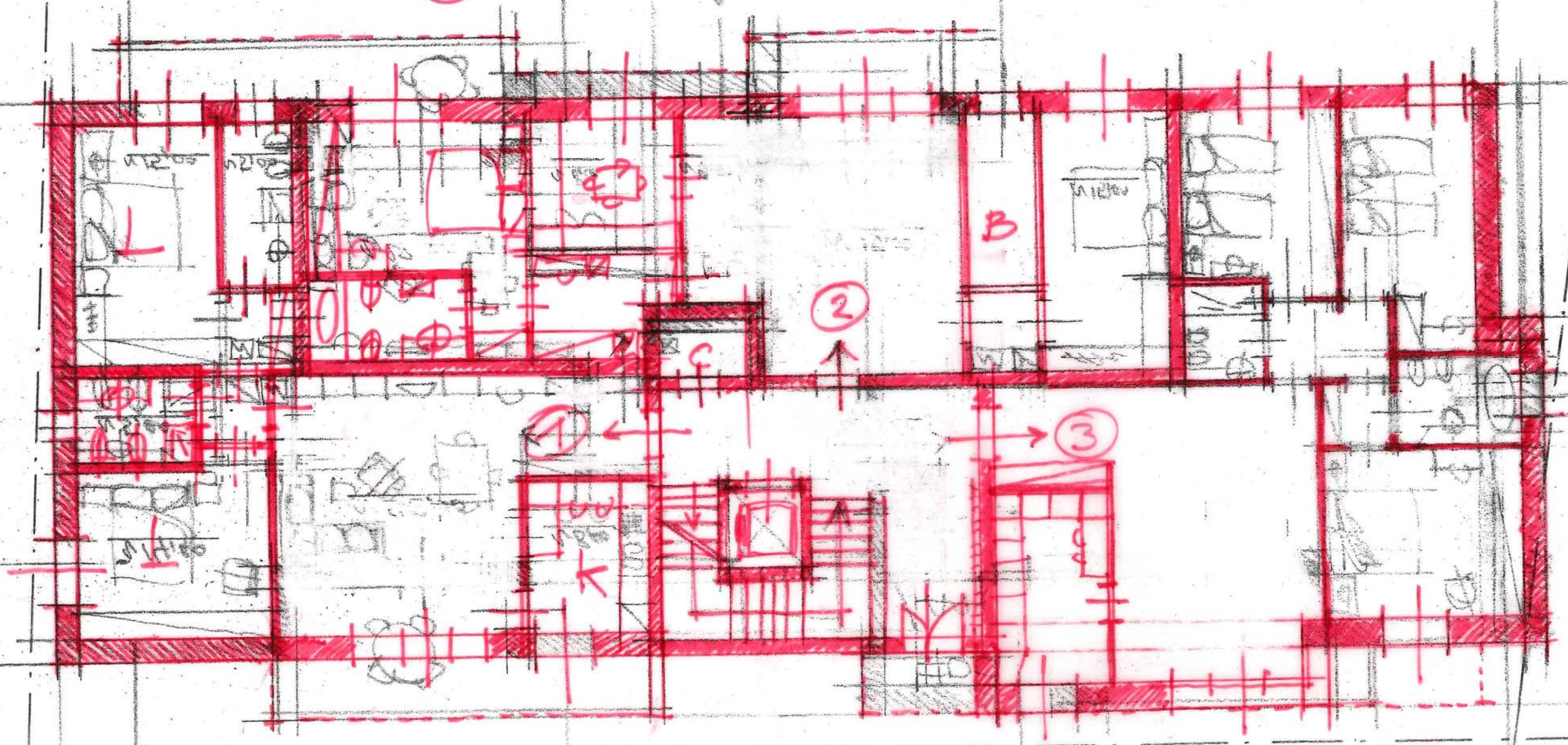
±0,00



2 ANGOLO
A 2 CAMERE
E CUCINA
1 ANGOLO
A 3 CAMERE
E CUCINA

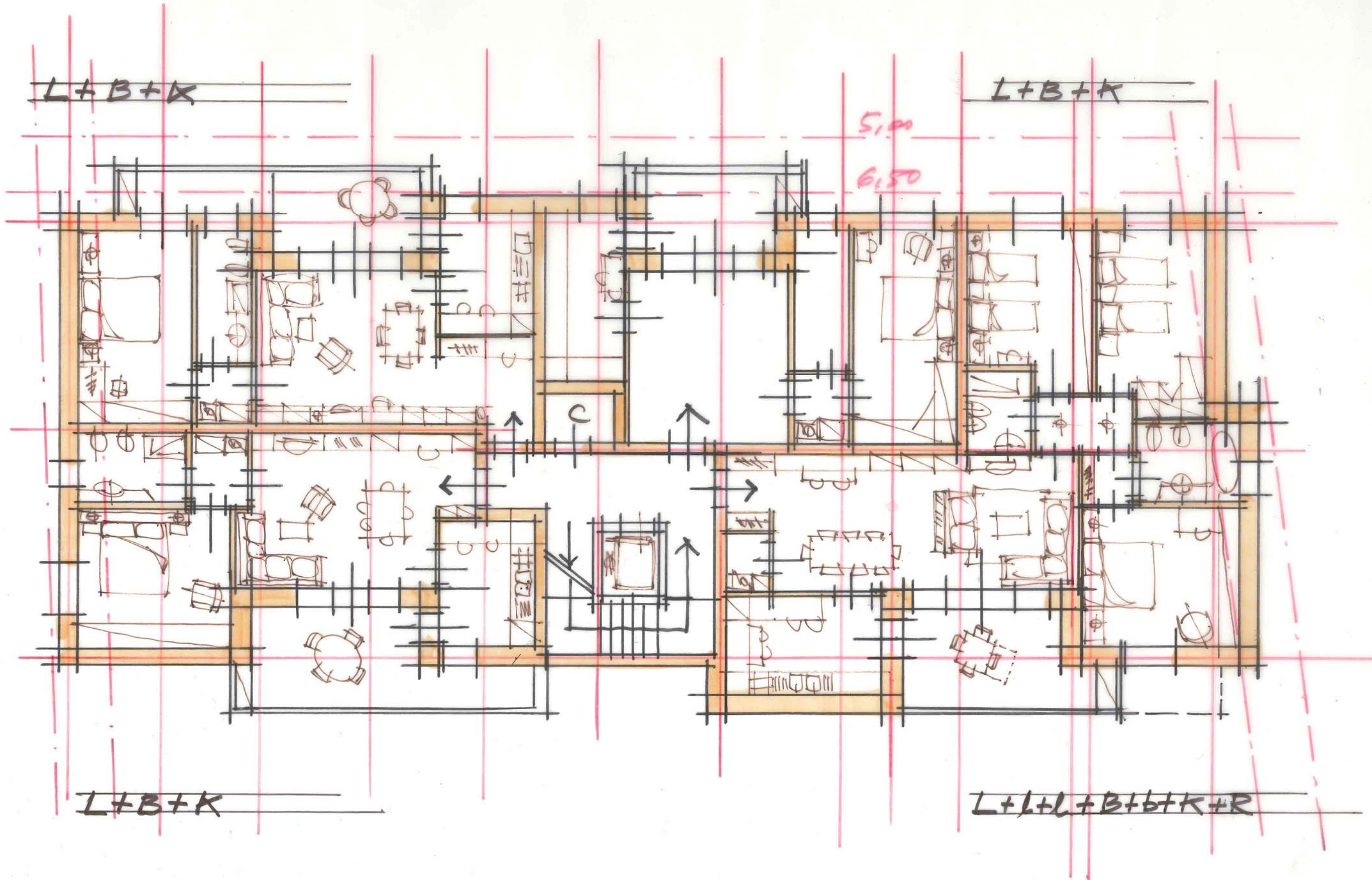
L+L+B+B+K+g

L+L+B+b+K+G



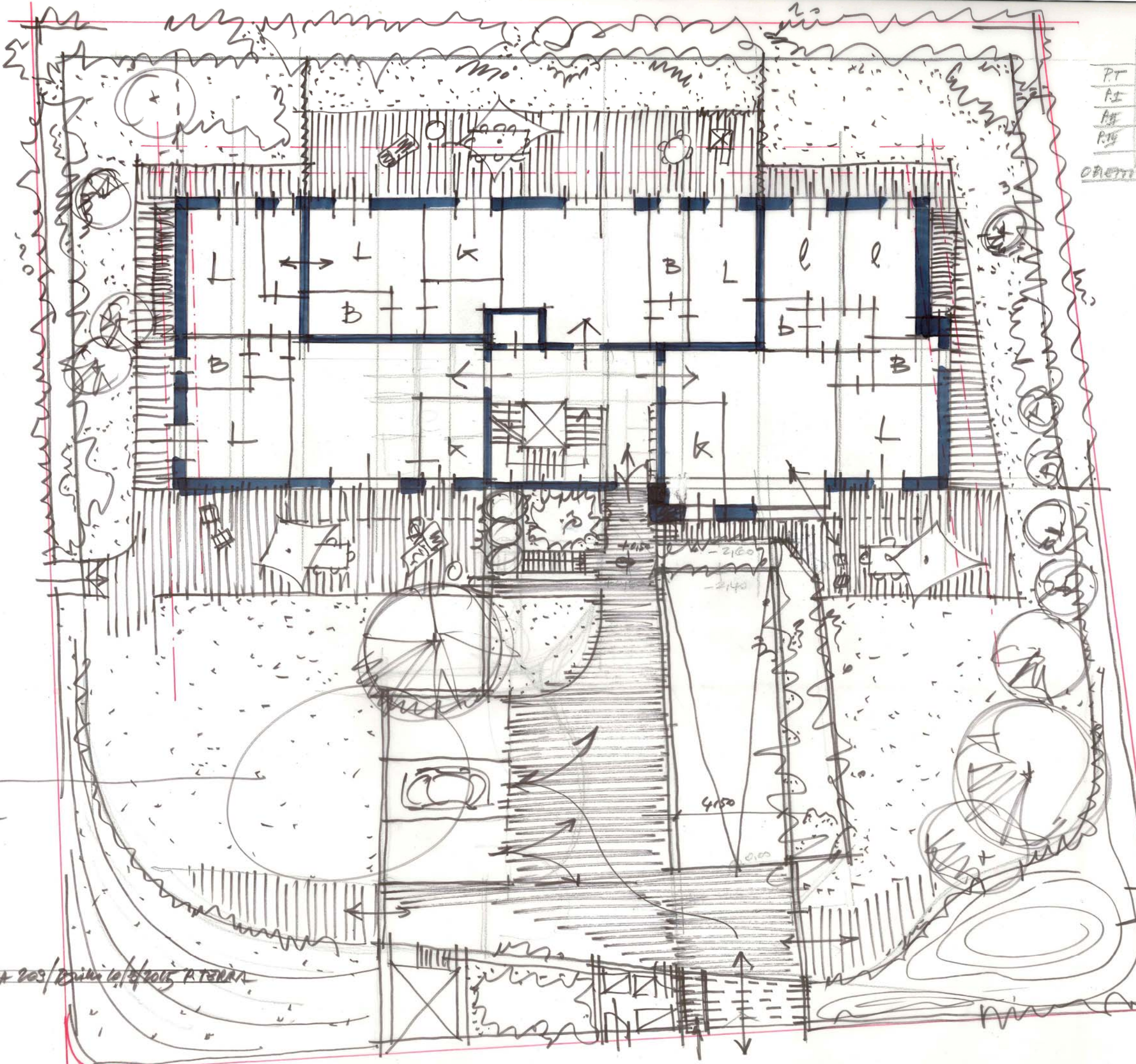
L+L+B+b+K+g

BO VIA DI CANTICINA 203/B 10/3/2015 P.TERRA



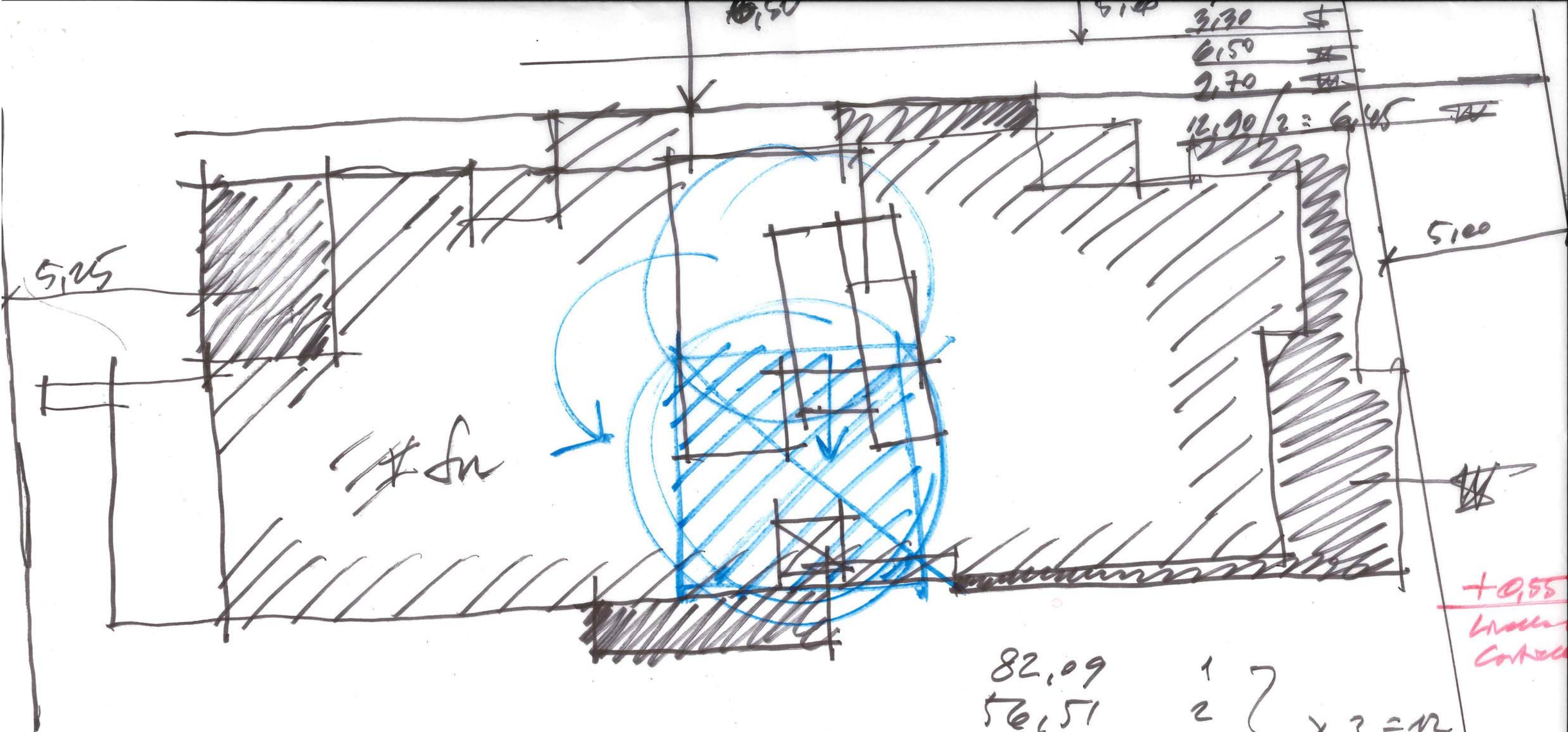
BO VIA DI CORTICENA 203/Bivini 10

	MONO	1L	2L	3L	
PT	(3)	2	1(1)	3(4)	
RT	3		1	4	
AT	3		1	4	
RT		3		3	
OBIETTIVO	6	6	3	15(15)	



balanda
Anche
condominiale

BO VIA SCANDOLARA 203/20310/10/2015 A TERZA



3,30
6,50
2,70
 $12,90 / 2 = 6,45$

5,25

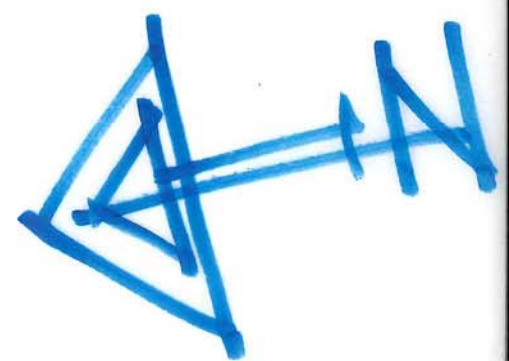
5,00

su

+ 0,55
Luce
Corteo

82,09	1	} <u>x 3 = 12</u>
56,51	2	
75,33	3	
53,22	4	
<hr/>		
267,15		

$3,20 \times 4 = 12,80$
 $+ 0,55 = 12,85$



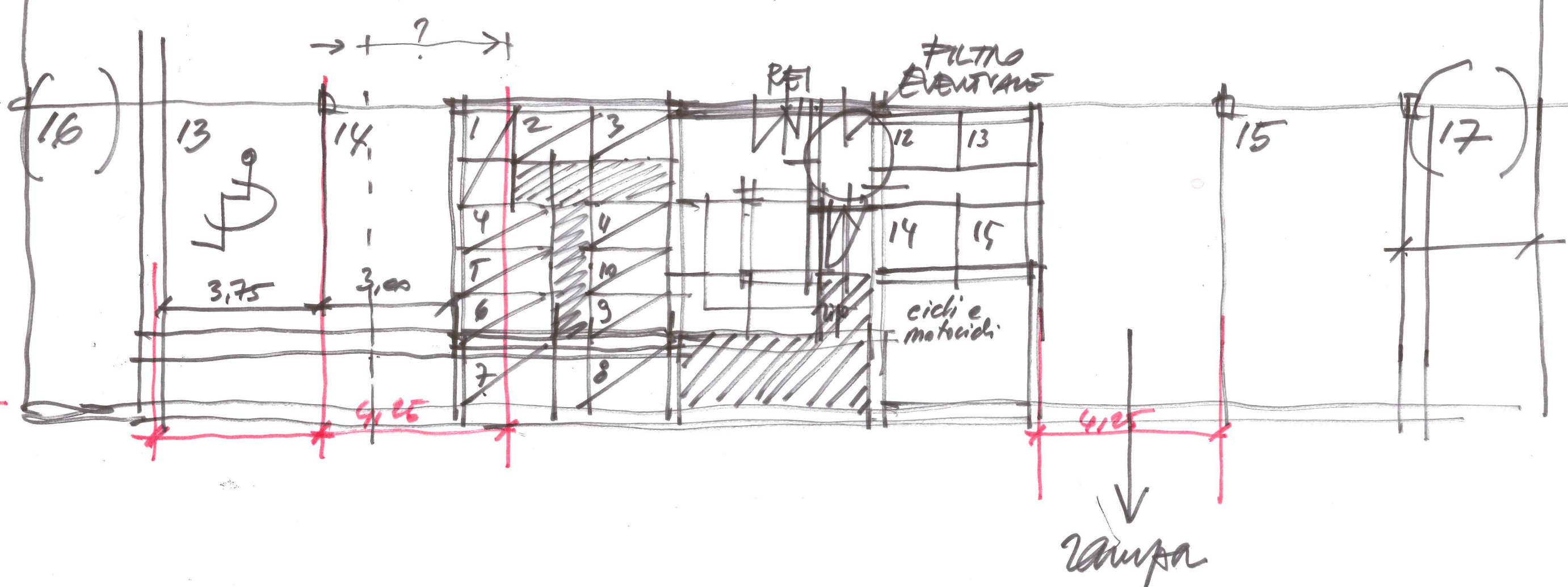
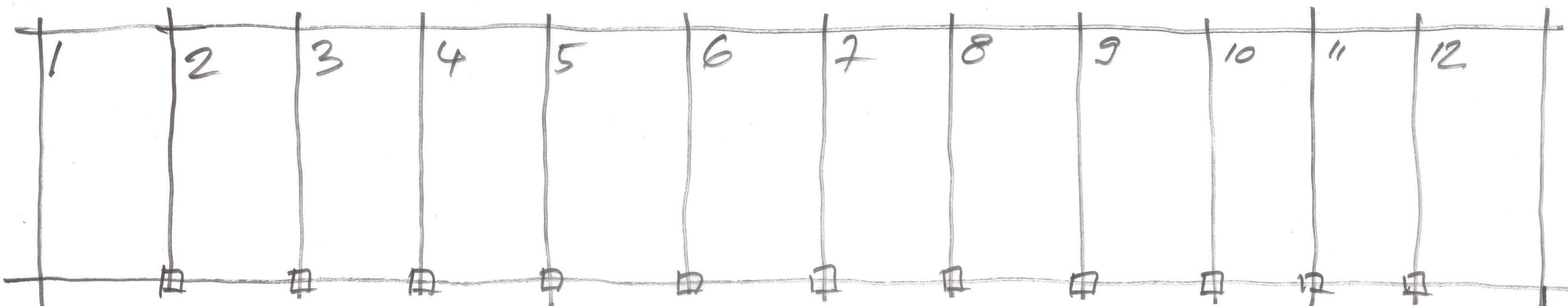
368
abitati
trav

zone

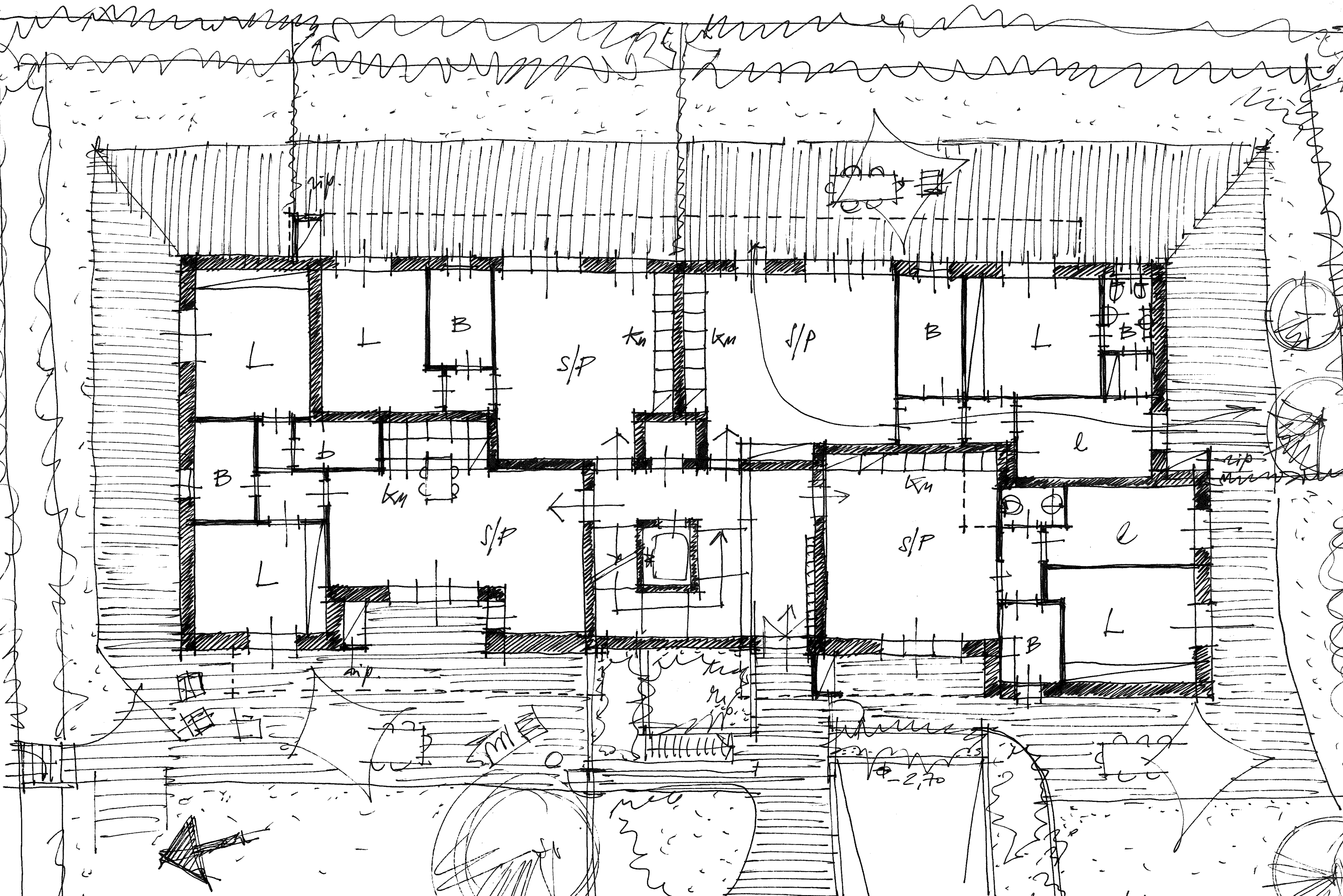
I — + 3,30
II — + 6,50
III — + 9,70

265 } 795
265 }
265 }
105

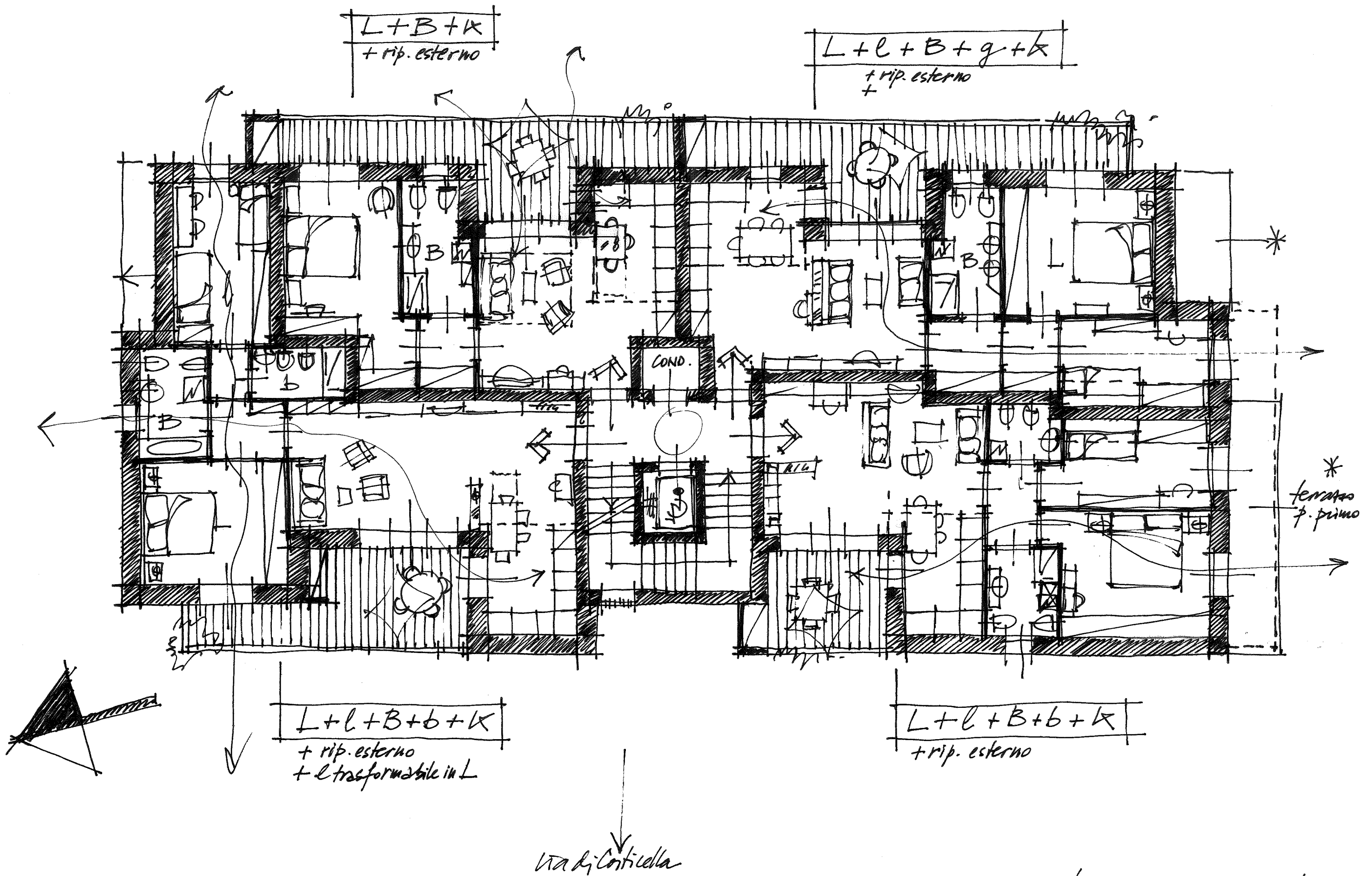
$4 \text{ zone} \cdot 2 + 2,70 = + 12,40$



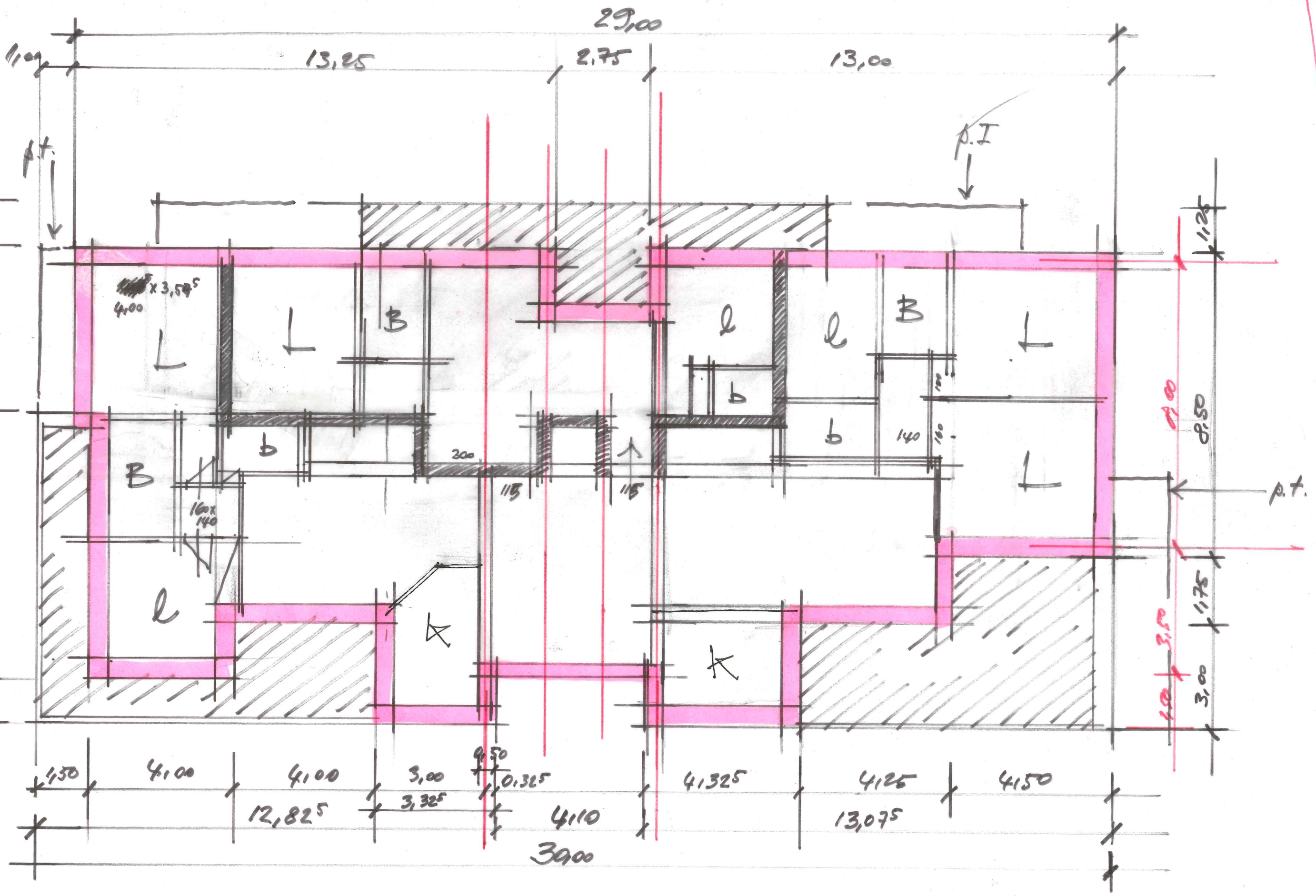
BO VIA DI CANTICINA 203 / DATA 16/3/2015 P. INT.



BO VIA DI CORTICENA 103/104 - 16/3/2015 P.TERRA



BO VIA DI CORTECELLA 203/Bivini 16/3/2015 P.I./U.



ED VIA DI CORTICELLA 203 / Brini 16/3/2015 P. ATTICO

rivestimento esterno in clinker/ laterizio scuro
pensiline con frontali in metallo colore NERO
SEGNALE

grigliato bifacciale su vano scala in metallo colore
NERO SEGNALE RAL 9004

intonaco fugato colore BIANCO PAPIRO
RAL 9018

intonaco a cappotto grana fine fugato colore
GRIGIO ARDENIA RAL 7015

infissi in PVC/ALUMINIO colore nero
completati da sistema raff-store
esterno colore grigio ardesia chiaro

"fazzoletti balconi" con struttura in
acciaio verniciato nero e
lastre di cristallo stratificate
con infelcalare traslucido

rivestimento "piede edificio" con lastre
di pietra scura lucidata tipo "piacentina"



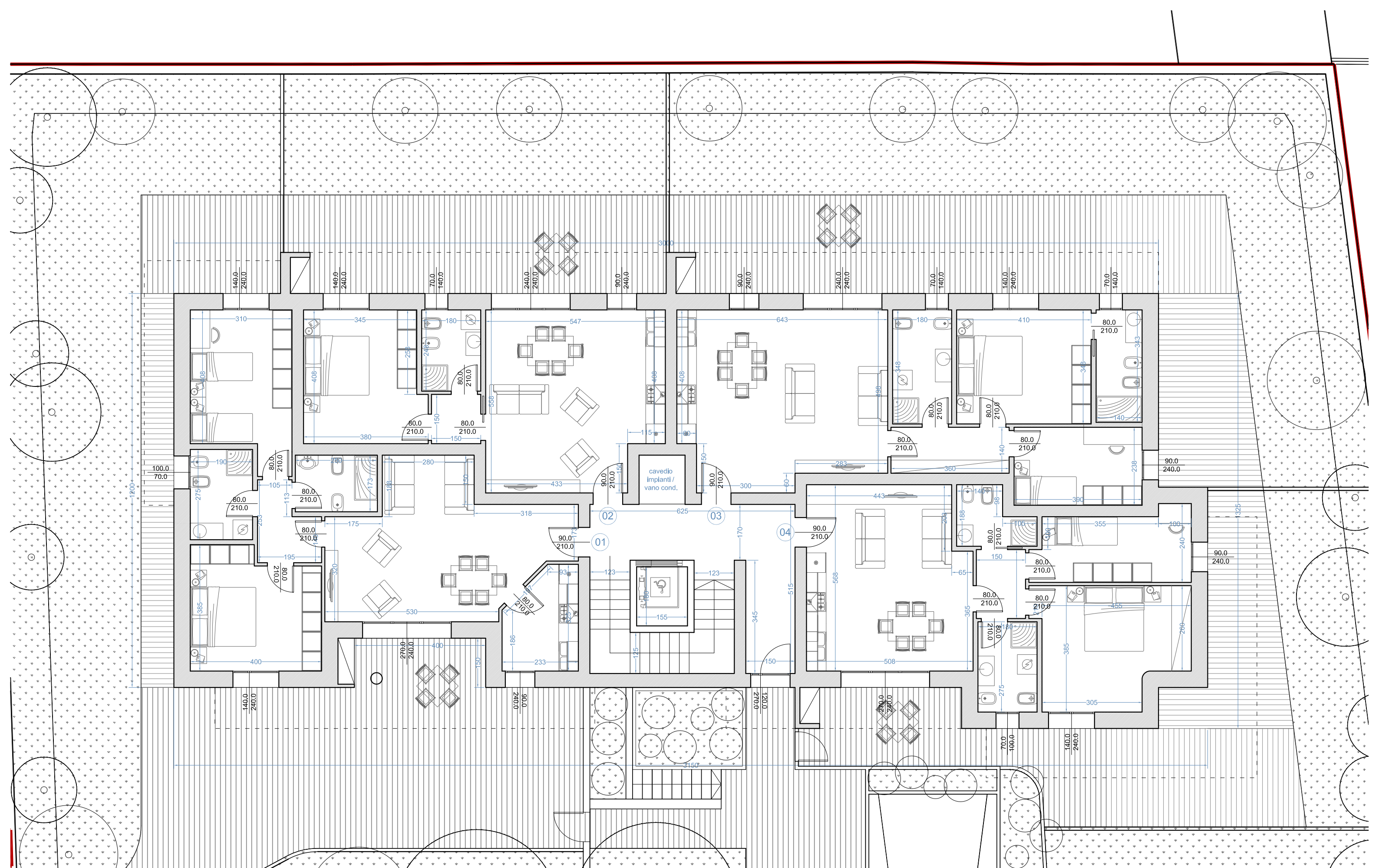
BO VIA DI CORTEENA 203/ROMA 16/3/2015 - PROSPETTO OVEST -

INIZIATIVA IMMOBILIARE VIA DI CORTICELLA 203 - BOLOGNA

06.06.2013 aggiornamento progetto uso residenziale

24.04.2015 variante progetto uso residenziale





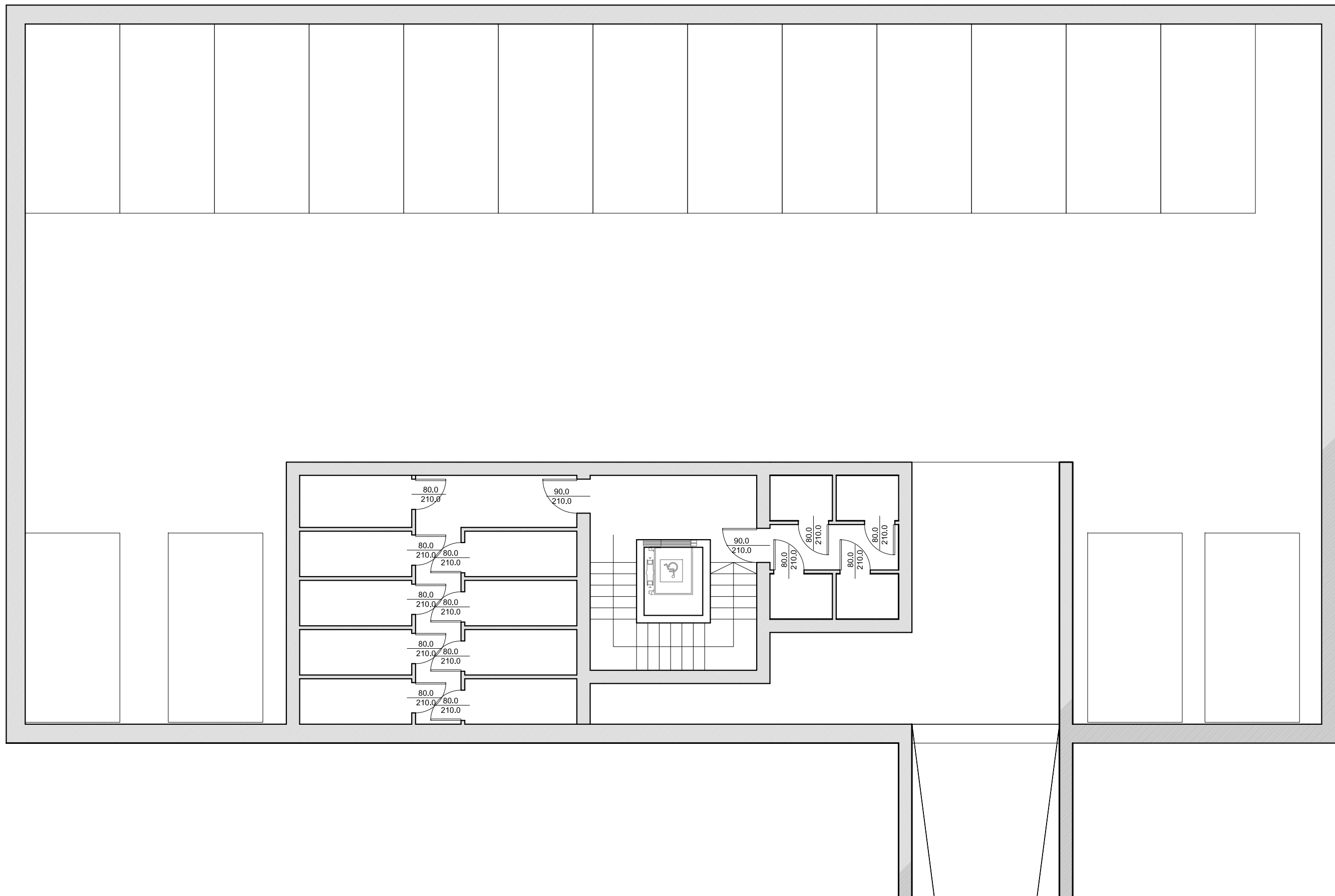
PIANTA PIANO TERRA
progetto preliminare

nuova costruzione di edificio ad uso residenziale - via di Corticella 203 - Bologna
 emissione 1 - 24/04/2015

VIA DI CORTICELLA 203



scala 1/100



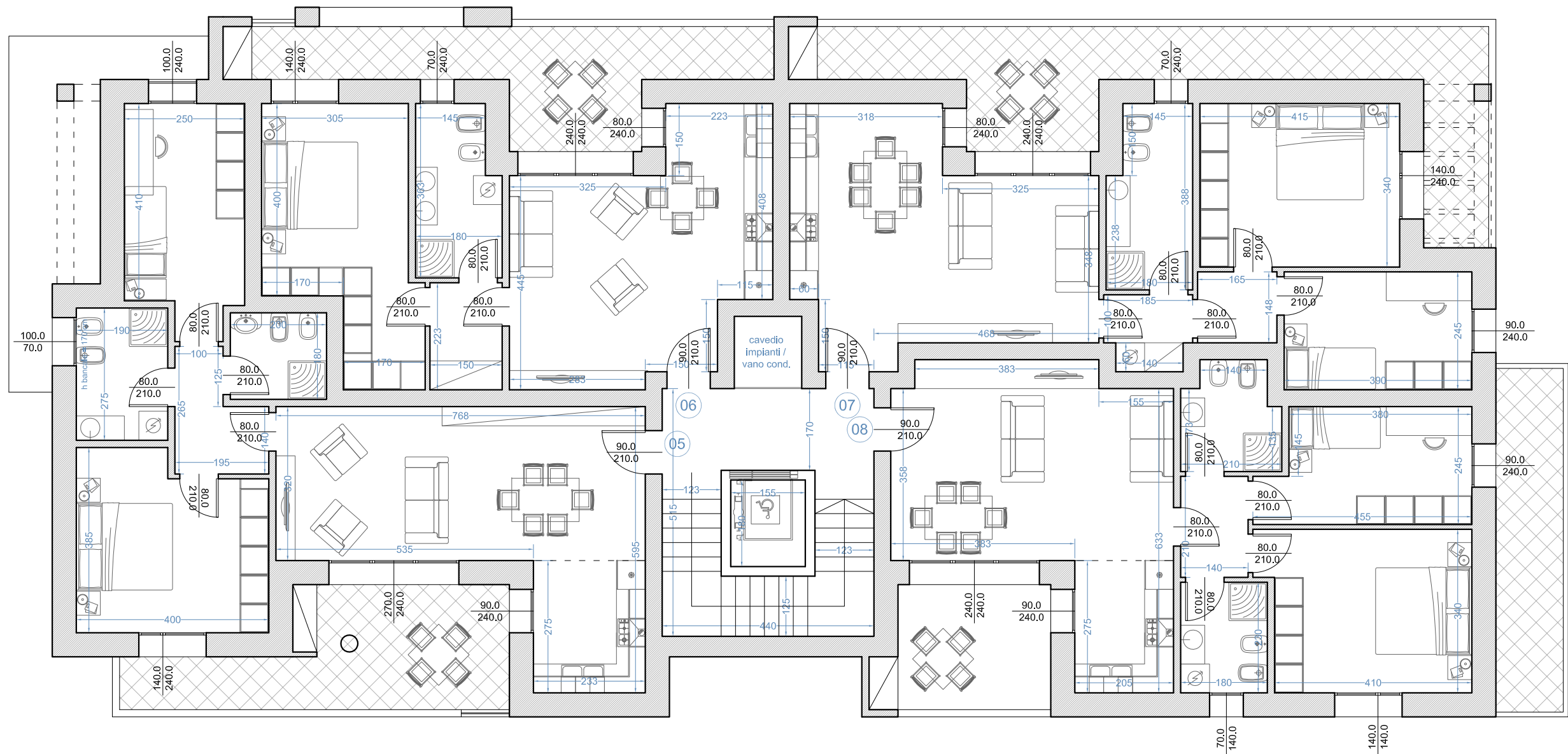
PIANTA PIANO INTERRATO
progetto preliminare

nuova costruzione di edificio ad uso residenziale - via di Corticella 203 - Bologna
 emissione 1 - 24/04/2015

VIA DI CORTICELLA 203



scala 1/100



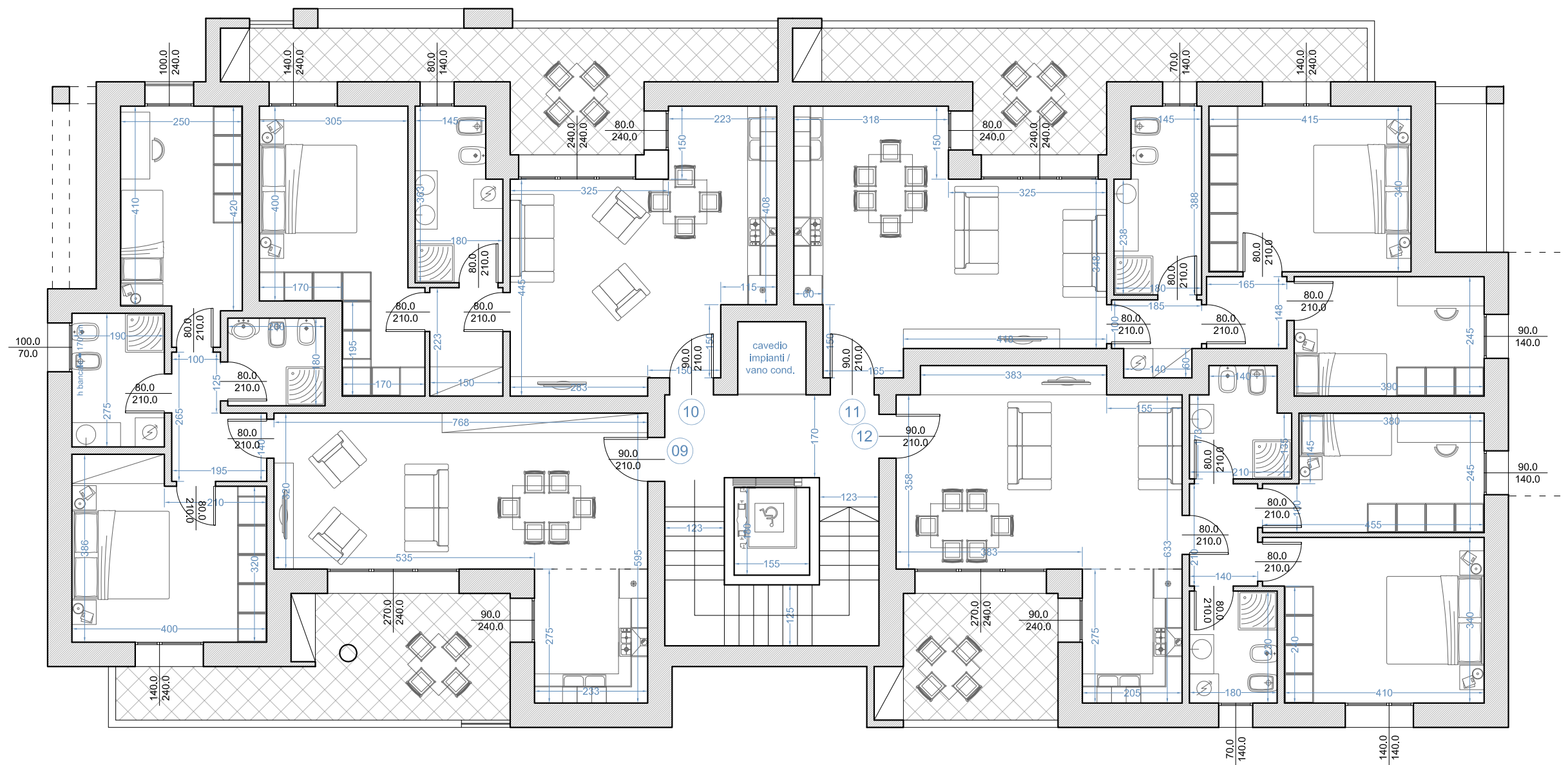
PIANTA PIANO PRIMO
progetto preliminare

nuova costruzione di edificio ad uso residenziale - via di Corticella 203 - Bologna
 emissione 1 - 24/04/2015

VIA DI CORTICELLA 203



scala 1/100



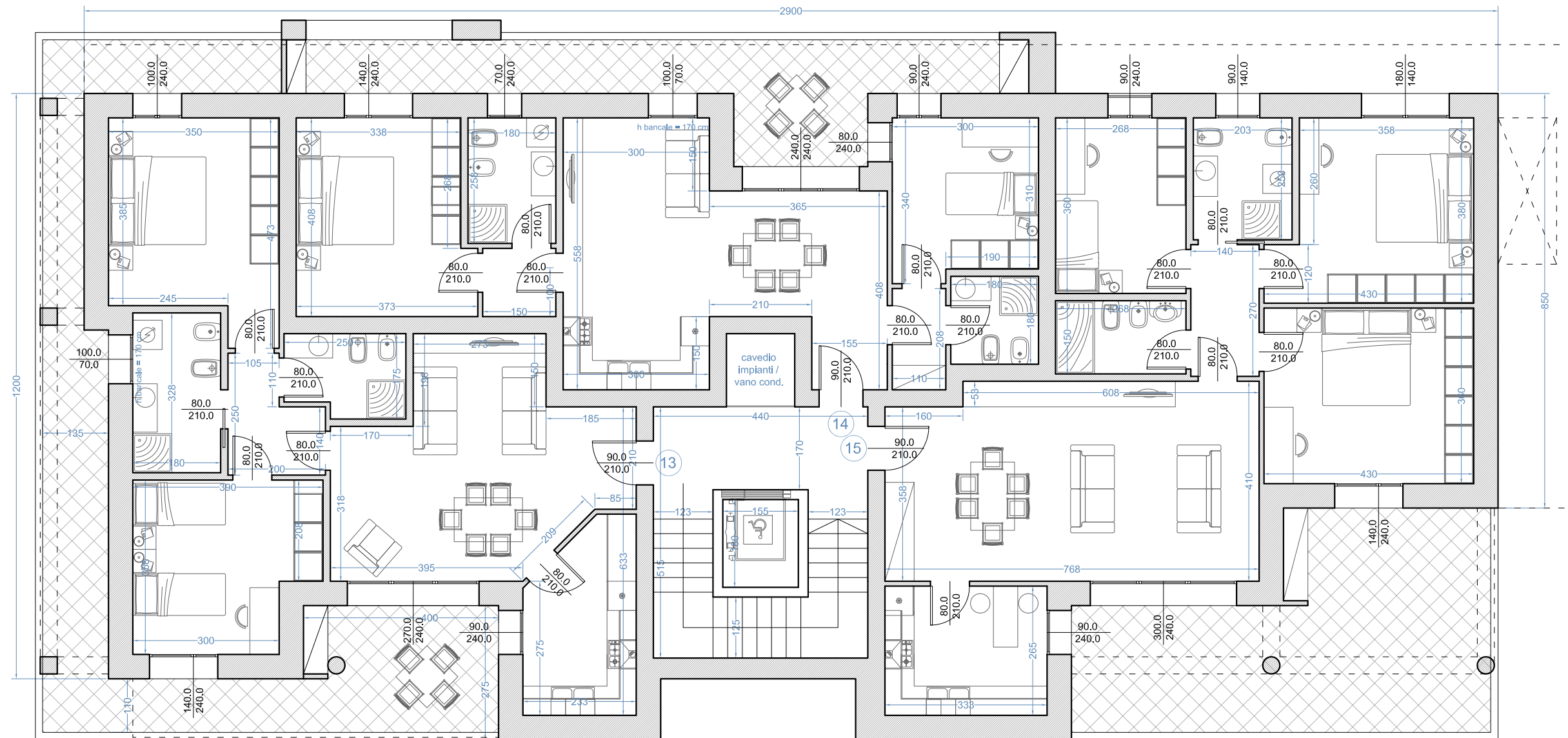
PIANTA PIANO SECONDO
progetto preliminare

nuova costruzione di edificio ad uso residenziale - via di Corticella 203 - Bologna
 emissione 1 - 24/04/2015

VIA DI CORTICELLA 203



scala 1/100



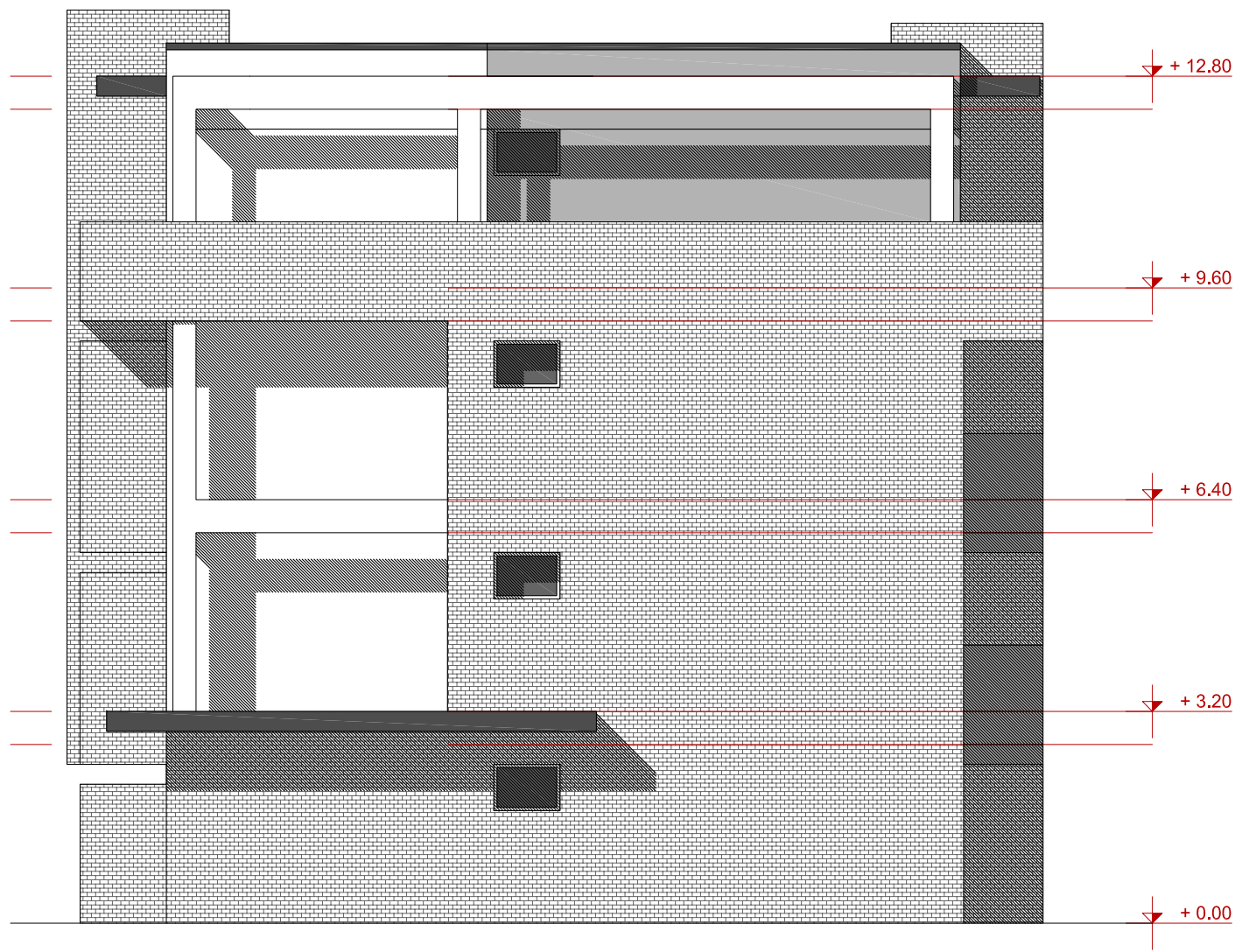
PIANTA PIANO TERZO
progetto preliminare

nuova costruzione di edificio ad uso residenziale - via di Corticella 203 - Bologna
 emissione 1 - 24/04/2015

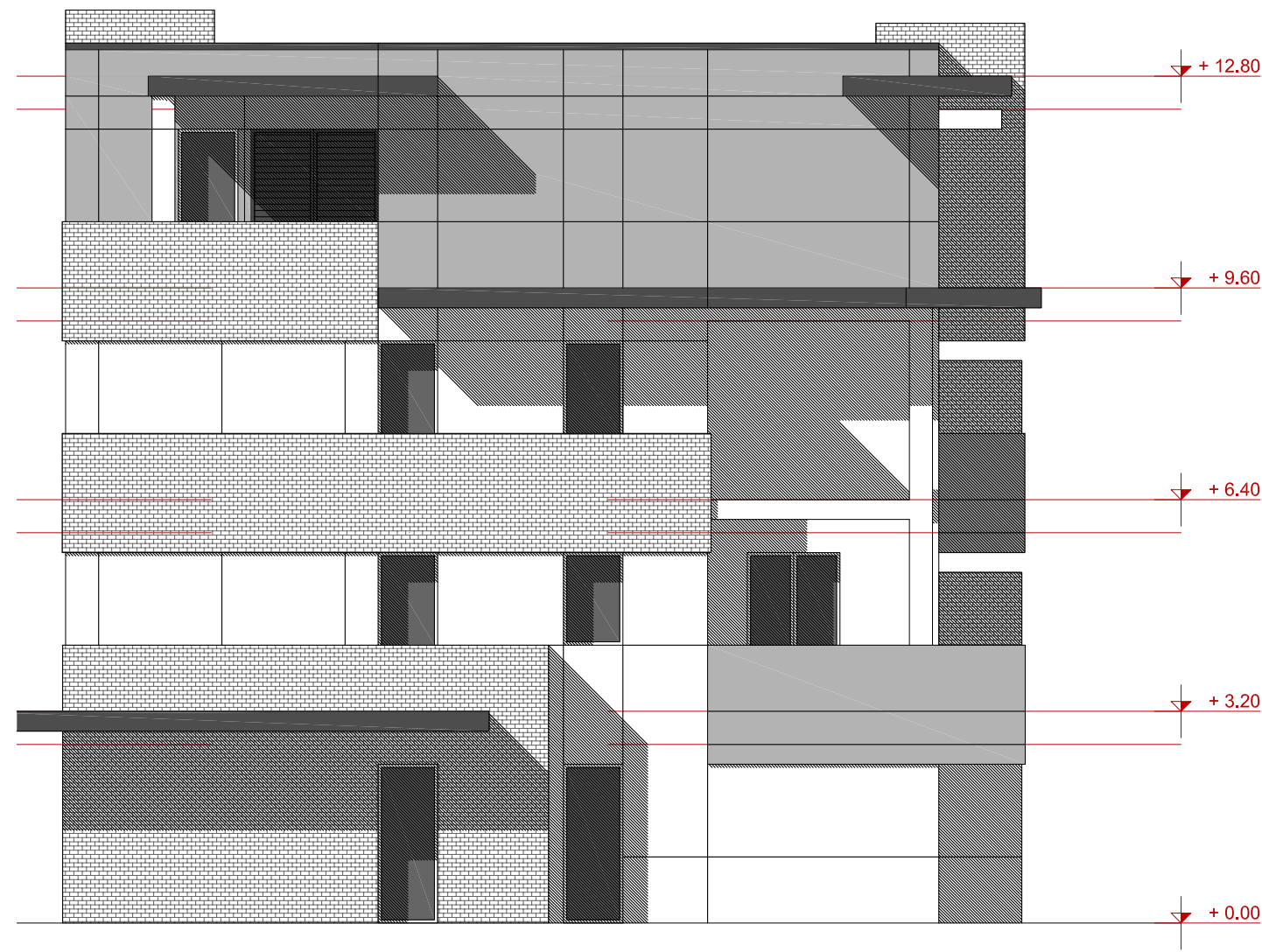
VIA DI CORTICELLA 203



scala 1/100



PROSPETTO NORD



PROSPETTO SUD

PROSPETTI
progetto preliminare

nuova costruzione di edificio ad uso residenziale - via di Corticella 203 - Bologna

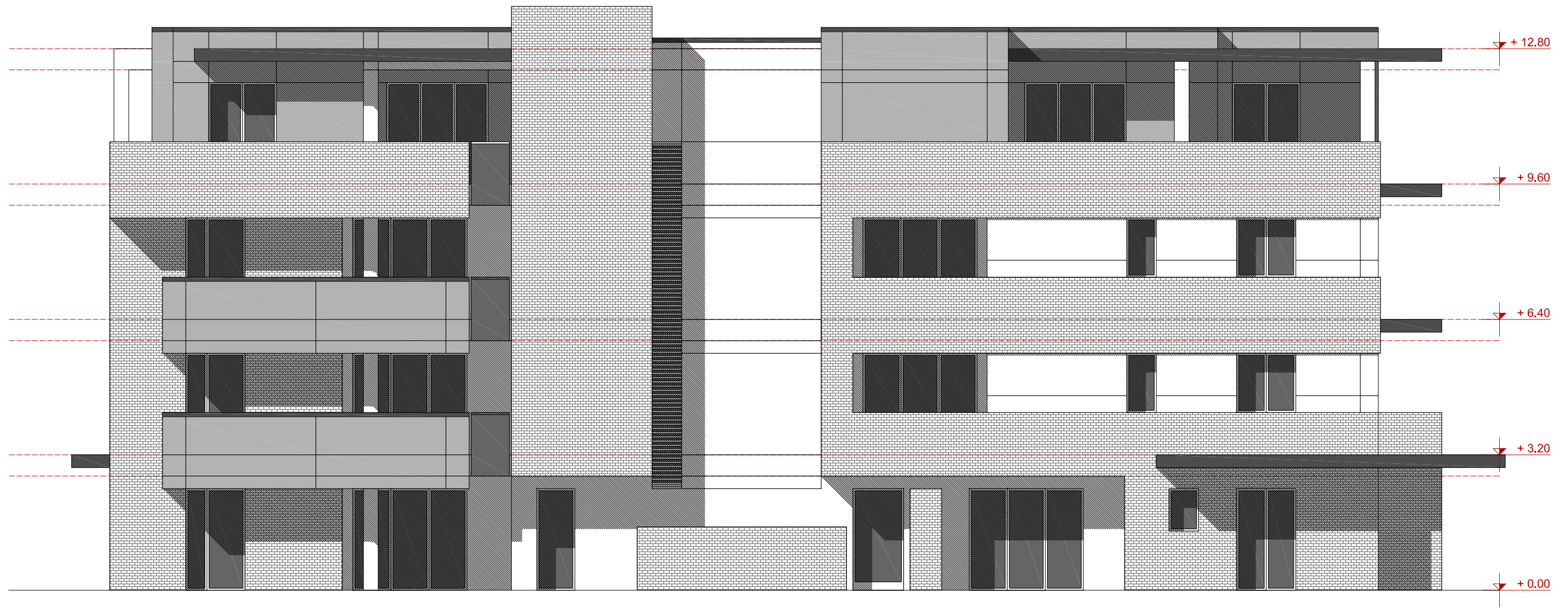
emissione 1 - 24/04/2015

VIA DI CORTICELLA 203



scala 1/100

GBA STUDIO
 GIANLUCA BRINI ARCHITETTO



PROSPETTO OVEST

PROSPETTI
progetto preliminare

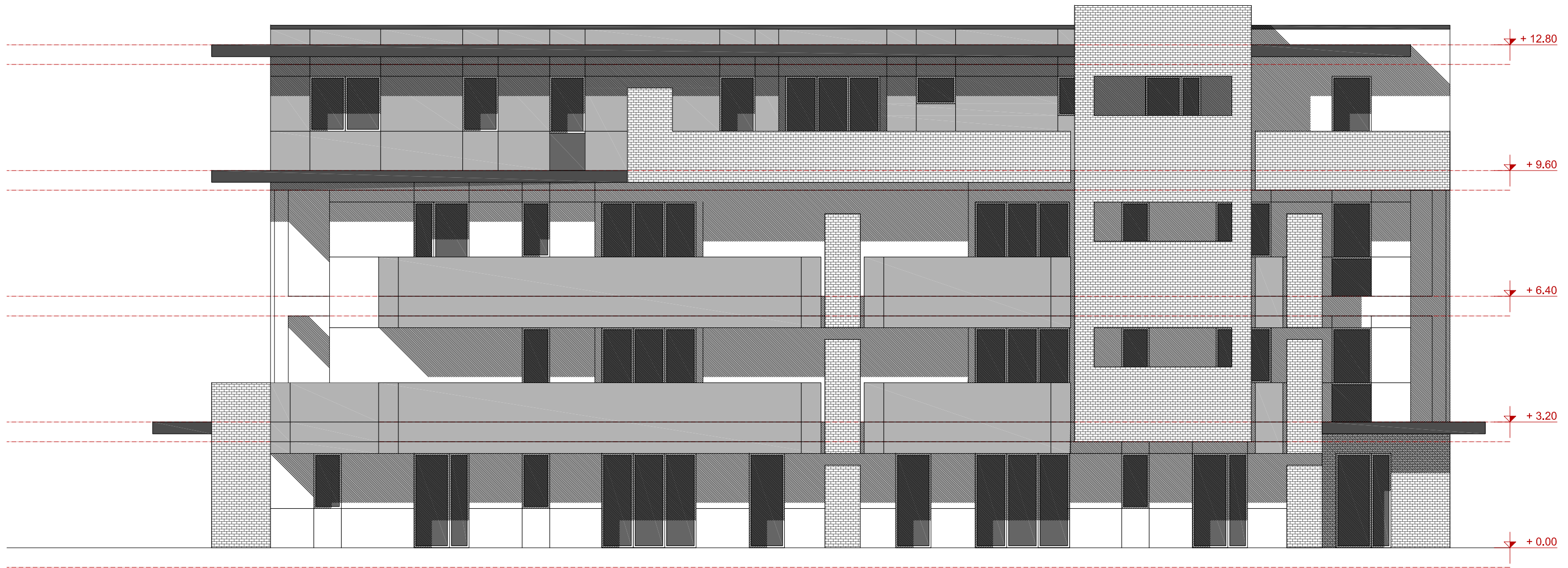
nuova costruzione di edificio ad uso residenziale - via di Corticella 203 - Bologna

emissione 1 - 24/04/2015

VIA DI CORTICELLA 203



scala 1/100



PROSPETTO EST

PROSPETTI
progetto preliminare

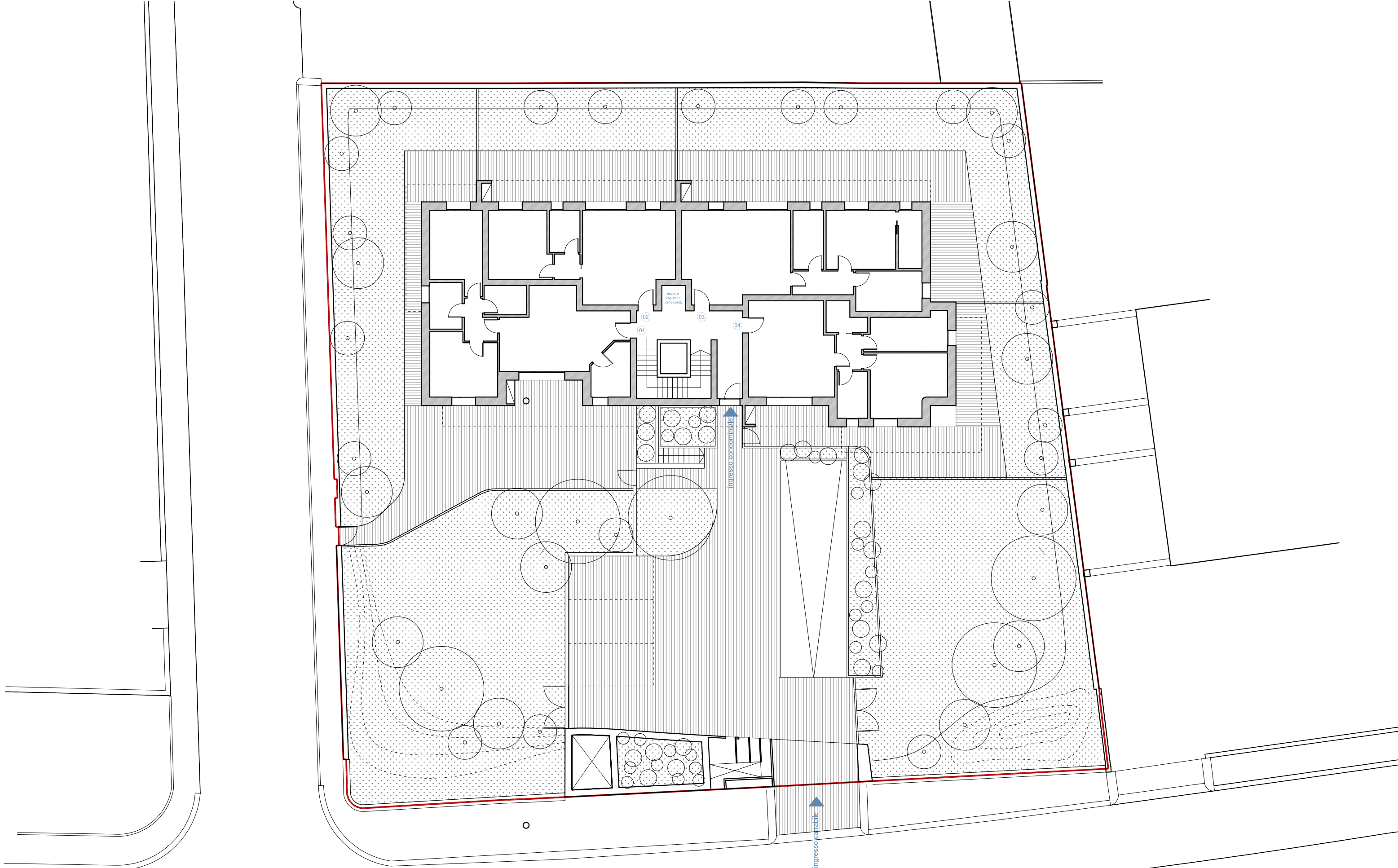
nuova costruzione di edificio ad uso residenziale - via di Corticella 203 - Bologna
emissione 1 - 24/04/2015

VIA DI CORTICELLA 203



scala 1/100

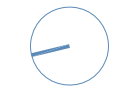
GBA STUDIO
GIANLUCA BRINI ARCHITETTO



PLANIMETRIA GENERALE
progetto preliminare

nuova costruzione di edificio ad uso residenziale - via di Corticella 203 - Bologna
emissione 1 - 24/04/2015

VIA DI CORTICELLA 203



scala 1/200

TIPO DI SUPERFICIE

PIANO	UNITA'	TIPO DI SUPERFICIE							POSTI AUTO	POSTI AUTO	TOTALE SLV (mq)
		RESIDENZIALE	LOGGIA	LASTRICO PRIVATO	TERRAZZO/ BALCONE	GIARDINO < 100 mq	GIARDINO > 100 mq	CANTINE	INTERRATI (autorimesse o pa)	ESTERNI	
		100%	50%	35%	50%	10%	10%	30%	50%	30%	
INTERRATO											
	da assegnare							73	285		164,40
TERRA											
	01	97,04	6,7				223,81				122,77
	02	61,04				78,02					68,84
	03	89,64					177,23				107,36
	04	80,37	6,69			83,15					92,03
	da assegnare									50	15,00
PRIMO											
	05	90,67	6,7		10,31						99,18
	06	62,67	4,13		14,87						72,17
	07	80,59	4,13		23,81						94,56
	08	82,06	9,67		11,02						92,41
SECONDO											
	09	90,91	6,7		10,31						99,42
	10	62,67	4,13		14,87						72,17
	11	80,58	4,13		15,13						90,21
	12	82,07	9,67								86,91
TERZO (ATTICO)											
	13	95,09	6	33,76							109,91
	14	81,38	4,13	12,81							87,93
	15	115,73		32,86							127,23
TOTALE NON PARAMETRATO		1252,51	72,78	79,43	100,32	161,17	401,04	73	285	50	2475,25
TOTALE PARAMETRATO		1252,51	36,39	27,8005	50,16	16,117	40,104	21,9	142,5	15	1602,4815
										TOTALE SLV	









